



OBEC ILIAŠOVCE

Zverejnenie zámeru predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Iľiašovce, 053 11 Iľiašovce, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 113/14/2024 zo dňa 20.9.2024, ktorým OZ schválilo zverejnenie zámeru previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 137/2023 Zb., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje zámer predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Iľiašovce, nachádzajúci sa v k. ú. Iľiašovce, konkrétne tieto pozemky:

- parcela reg. CKN, parcelné číslo 1302/2 o výmere 151 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely registra CKN č. 1302 o výmere 774 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1, vedenom OÚ SNV, katastrálny odbor, katastrálne územie Iľiašovce, obec Iľiašovce, okres Spišská Nová Ves a to na základe geometrického plánu č. 1302/2, zo dňa 19.9.2024, vyhotoviteľ Ing. Juraj Fabian GK-FABIAN, 053 02 Klčov 137.
- parcela reg. CKN, parcelné číslo 1303 o výmere 3 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1, vedenom OÚ SNV, katastrálny odbor, katastrálne územie Iľiašovce, obec Iľiašovce, okres Spišská Nová Ves.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej parcely má byť:

Broško Peter, Iľiašovce č. 91, 053 11 Iľiašovce v 1/2 a Brošková Mária r. Lorková, Iľiašovce 91, 053 11 Iľiašovce v 1/2.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že hore uvedenú parcelu obec v budúcnosti neplánuje využiť na žiadne verejnoprospešné účely a kupujúci je vlastníkom susedného pozemku parc. č. 393 a 394, ktorý tvorí príľahlú plochu k pozemku vo vlastníctve predávajúceho, je dlhodobo využívaný ako prístup k nehnuteľnosti kupujúceho a kupujúci sa dlhodobo o pozemok stará.

Kúpna cena za predmet prevodu bola stanovená na základe uznesenia OZ č. 111/14/2024 zo dňa 20.9.2024 vo výške 10 € za m², celková výmera predmetu prevodu je 154 m², celková predajná cena činí 1 540,00 €. Ostatné náklady súvisiace s prevodom majetku bude znášať kupujúci v plnej výške.

Zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Iľiašovce a na internetovej stránke www.iliasovce.sk odo dňa 27.9.2024. Doba zverejnenia: od 27.9.2024 do 13.10.2024 vrátane.

Anna Frankovičová, starostka obce